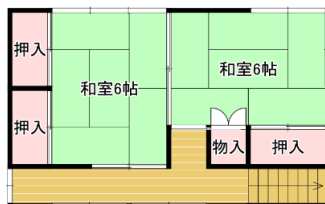
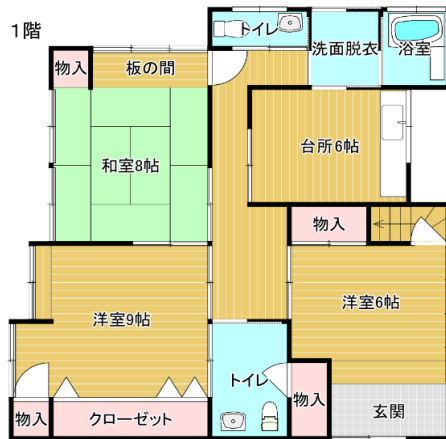




2階



1階



物件種目	中古戸建住宅		
最寄駅	JR鶴岡駅		
間取タイプ	5DK		
価格	1,250万円		
所在地	鶴岡市本町一丁目6-29 (2小・3中)		
交通	内川通りバス停まで徒歩 3 分		
土地面積	公簿 389.05㎡ (117.68坪)		
建物	構造・規模	木造セメント瓦亜鉛メッキ鋼板葺 2階建	
	面積	124.30㎡ (37.60坪)	
	間取内訳	1階／洋9帖＋洋6帖＋和8帖＋DK6帖 2階／和6帖＋和6帖	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
築年月	昭和20年	駐車場	有り
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	道路幅員／南側 約9.5m 間口／約12.5m		
設備	☆上下水道／引込みあり ☆ガス／引込みあり		
備考	・現況有姿でのお引き渡し ・境界非明示 ・契約不適合責任免責 敷地前面が現在、貸駐車場となっております。 ※更地でのお引き渡し希望の場合、ご相談ください。		

物件番号

山形県知事免許(14)第 519 号

〒997-0035 山形県鶴岡市馬場町1-20

株式会社 荘内ハウジング

TEL:0235-22-2054

FAX:0235-22-4877

【客付会社様へ】

■手数料：478,500円

■取引態様：一般媒介

■情報公開日：令和7年4月8日