



物件種目	中古戸建住宅
最寄駅	鶴岡駅
間取り	6 DK
価格	1,480 万円

所在地	鶴岡市朝陽町30-10
	(5小・2中)
交通	日出一丁目バス停まで徒歩 4 分

土地面積	公簿	396.83 m ²	ほかに 私道面積	無
建物	構造・規模	木造瓦葺き 2 階建て居宅		
	面 積	159.01 m ²		
	間取内訳	1階／和8帖×3＋和6帖＋DK10帖 2階／和8帖＋和6帖		

土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高層住専
建ぺい率	60%	容積率	200%

他の制限	高さ制限15m
------	---------

築年月	1979 年 10 月	駐車場	1 台 (車庫)
-----	-------------	-----	----------

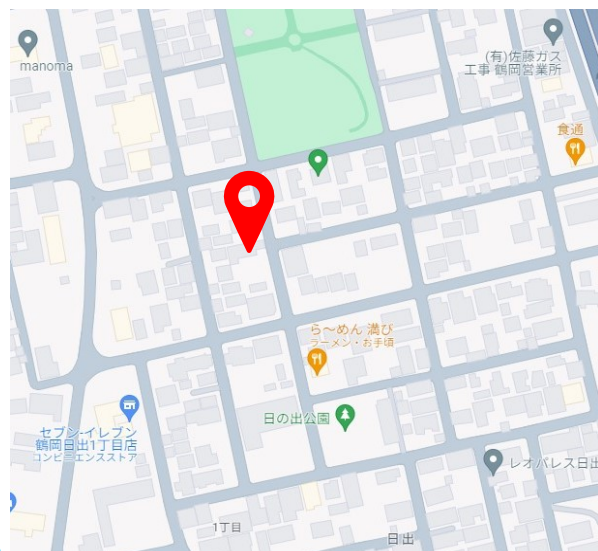
現 況	空 き	引 渡 日	相 談
-----	-----	-------	-----

接道状況	道路幅員／東側 約9.0m公道 間口／約15.0m
------	---------------------------

設 備	☆2階建て車庫 ☆物置 ☆エアコン ☆追炊機能
-----	----------------------------

備 考	・公簿面積売買 ・売主の契約不適合責任免責 ・室内残置物は、売主負担にて撤去いたします。 ※つるおかランド・バンク物件
-----	---

会員番号		物件番号	
------	--	------	--



物件番号

山形県知事免許（14）第 519 号

〒997-0035 山形県鶴岡市馬場町1-20

株式会社 荘内ハウジング

TEL:0235-22-2054
FAX:0235-22-4877

【客付会社様へ】

■手数料：554,400円

■取引態様： 仲介

物件所在
