



物件種目	<b>中古戸建住宅</b>		
最寄駅	<b>鶴岡駅</b>		
間取タイプ	<b>6DK</b>		
価格	<b>1,590万円</b>		

所在地	鶴岡市朝陽町30-10 (5小・2中)		
交通	日出一丁目バス停まで徒歩4分		
土地面積	公簿 396.83 m <sup>2</sup>	ほかに私道面積	無
建物	構造・規模	木造瓦葺き2階建て居宅	
	面積	159.01 m <sup>2</sup>	
	間取内訳	1階/和8帖×3+和6帖+DK10帖 2階/和8帖+和6帖	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高層住専
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	高さ制限15m		
築年月	1979年10月	駐車場	1台(車庫)
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	道路幅員/東側約9.0m公道 間口/約15.0m		
設備	☆2階建て車庫 ☆物置 ☆エアコン ☆追炊機能		
備考	・公簿面積売買・売主の契約不適合責任免責 ・室内残置物は、売主負担にて撤去いたします。		
会員番号		物件番号	

物件番号

山形県知事免許(14)第 519 号

〒997-0035 山形県鶴岡市馬場町1-20

株式会社 荘内ハウジング

TEL:0235-22-2054  
FAX:0235-22-4877

【客付会社様へ】

- 手数料: 590,700円
- 取引態様: 仲介
- 情報公開日: 令6年3月27日

物件所在