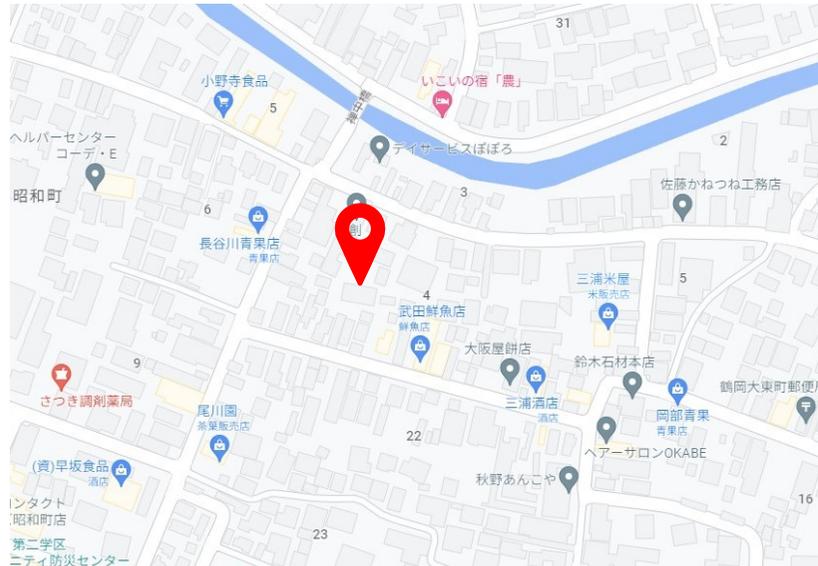




大手ハウスメーカー施工 完全分離型の二世帯住宅

オススメ!

- ★築14年(2009年新築)
- ★高気密・高断熱の快適な住居
- ★全館床暖房の室内は空気まで暖か



物件種目	中古戸建住宅
最寄駅	鶴岡駅
間取タイプ	二世帯住宅(完全分離型)
価格	2,680万円

所在地	鶴岡市大東町4-4 (2小・3中)		
交通	黒沢眼科前バス停まで徒歩 5分		
土地面積	公簿 744.79 m ²	ほかに 私道面積	147.44 m ²
建物	構造・規模	木造スレート葺き 2階建て居宅	
	面積	207.79 m ²	
	間取内訳	1階/4DK 2階/5LDK+WIC	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二種住居・近隣商業
建ぺい率	60% / 80%	容積率	200% / 300%
他の制限			
築年月	2009年11月	駐車場	約4台(消雪付き)
現況	入居中	引渡日	相談
接道状況	道路幅員/北側4.3m公道 間口/7.8m		
設備	☆全館床暖房(灯油) ☆キッチンヒーター ☆食器洗い乾燥機 ☆ウォークインクローゼット ☆エアコン ☆ウォシュレット ☆物置		
備考	・接道する私道は、共有持ち分となります。		
会員番号		物件番号	

物件番号

山形県知事免許(14)第 519 号

〒997-0035 山形県鶴岡市馬場町1-20

株式会社 荘内ハウジング

TEL:0235-22-2054
FAX:0235-22-4877

【客付会社様へ】

- 手数料: 950,400円
- 取引態様: 仲介
- 情報公開日: 令5年8月21日

物件所在