



物件種目	中古戸建住宅		
最寄駅	JR羽越本線 鶴岡駅		
間取タイプ	5DK		
価格	500万円		
所在地	鶴岡市西荒屋字川原田120 他 (櫛引南小・櫛引中)		
交通	佐久間医院前バス停まで徒歩 1分		
土地面積	公簿 1,267.97㎡ (383.56坪)		
建物	構造・規模	木造瓦カラー鉄板葺 2階建	
	面積	1階/111.12㎡ 2階/33.12㎡	
	間取内訳	1階/和8帖×2・和6帖・DK10帖 2階/和8帖・和6帖	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	条例区域
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の制限			
築年月	昭和51年12月	駐車場	3台(カーポート有)
現況	空き	引渡日	相談
土地状況			
接道状況	東側約13mの道路に接道		
備考	【土地詳細】 1267.97㎡ (計4筆) 地番120・121・125/宅地 計884.97㎡ 地番86/畑 383.00㎡ ※地番86の畑は現在、無償で委託耕作中です。 ※地番120の宅地敷地内に、電柱あり。		

物件番号

山形県知事免許(14)第 519 号

〒997-0035 山形県鶴岡市馬場町1-20

株式会社 荘内ハウジング

TEL:0235-22-2054
FAX:0235-22-4877

【客付会社様へ】

- 手数料: 231,000円
- 取引態様: 仲介
- 情報公開日: 令4年12月28日

物件所在