



物件種目	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅			
土地面積	公簿 392.98 m ²	ほかに私道面積	m ²
価格	680万円	3.3m ² 単価	5.7万円
所在地	鶴岡市下川字窪畑1-539		
	湯野浜小・5中		
交通	松並町バス停 徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居・第二種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	なし		
現況	更地	引渡日	即日
接道状況(角地・間口)	南東 国道112号線沿い		
設備	東北電力 プロパンガス		
備考	道路中心から30mまでは第二種住居地域 それ以外は、第二種中高層専用地域		
会員番号		物件番号	G015

物件番号 G015

山形県知事免許(14)第 519 号

〒997-0035 山形県鶴岡市馬場町1-20

株式会社 荘内ハウジング

TEL:0235-22-2054
FAX:0235-22-4877

【客付会社様へ】

■手数料: 290,400円

■取引態様: 仲介

■情報公開日: 令和4年2月12日

物件所在